

Новый договор не отменяет старый



Для кого (для каких случаев): Для случаев заключения двух договоров на один предмет

Цена вопроса: 1 000 000 рублей

Схема ситуации: по договору поставки Организация заключила договор поставки оборудования, но потом, видимо, планы поменялись, и ровно через месяц она заключила трехсторонний договор на покупку этого же оборудования у этого же Поставщика, только в лизинг. Вроде бы все гладко, НО! Через некоторое время, Поставщик направил в адрес Организации сообщение о готовности к отгрузке оборудования по первому договору и потребовал оплатить...

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Договор, действие которого не прекращено».

Где посмотреть документы: [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 04.07.2017 N Ф09-3539/17 ПО ДЕЛУ N А76-17077/2016](#)

Арендодатель не возвращает обеспечительный взнос



Для кого (для каких случаев): при применении санкций по предварительному договору

Цена вопроса: Санкции по предварительному договору

Схема ситуации: по предварительному договору аренды нежилого помещения Арендатор выплатил Арендодателю обеспечительный взнос в общей сумме 219 000 рублей, который не подлежит возврату в случае отказа Арендатора-Предпринимателя от заключения основного договора.

Основной договор должен был заключаться в течение 10 дней с момента получения Арендодателем свидетельства о праве собственности на здание.

Что делать, если Арендодатель затягивает оформление собственности, а обеспечительный взнос возвращать отказывается?

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Расторжение предварительного договора»

Где посмотреть документы: СПС КонсультантПлюс [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА ОТ 21.06.2017 N Ф01-2117/2017 ПО ДЕЛУ N А43-28091/2015](#)

Неправомерное возмещение пособия по беременности и родам



Для кого (для каких случаев): Для случаев хитрого возмещения декретных

Цена вопроса: Сумма пособий по беременности и родам, которые ФСС отказался возмещать

Схема ситуации: женщина нашла «простой» способ получить хорошие декретные за счет ФСС и создала ООО...

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Неправомерное возмещение пособия по беременности и родам».

Где посмотреть документы: СПС КонсультантПлюс [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОСТОЧНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 29.06.2017 N Ф02-2618/2017 ПО ДЕЛУ N А33-19328/2016](#)

ТЕМЫ ПРЕДЫДУЩИХ МАТЕРИАЛОВ

1	Три года с момента исключения из ЕГРЮЛ
2	Незаконная переработка программы
3	Уведомление об изменении платежных реквизитов
4	Если на ценнике две цены
5	Выполнение обязательства по внесению вклада в имущество общества
6	Переманивание клиентов
7	Цена невнимательности к документации по закупкам
8	Если магазин на 1 этаже жилого дома
9	Остались без страховых выплат
10	Ошибка при заполнении платежного поручения
11	Источник пожара прибор пожарно-охранной сигнализации
12	Соглашение об уплате алиментов
13	У Заказчика и Исполнителя разные договоры. Где подлинник?
14	Использование денежных средств в личных целях
15	Командировка в отпуске по уходу за ребёнком
16	Взыскание убытков с директора
17	Выплата зарплаты в конверте
18	Неправомерное поведение при исполнении обязанностей руководителя
19	Беспроцентные займы работникам
20	Большая зарплата? Когда излишки придется вернуть
21	Штраф за неучтенное пользование электроэнергией наложили, но не доказали
22	Контрагент-бюджетник уклоняется от заключения контракта. Как предприниматель взыскал упущенную выгоду
23	Интернет-магазин и 54-ФЗ
24	Передача денег работникам. Всегда ли это дарение
25	Учредитель в реестре недобросовестных поставщиков



Нет КонсультантПлюс?

[Закажите полную версию документа](#)

или [подберите комплект](#) КонсультантПлюс самостоятельно