**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА II КВАРТАЛ** (апрель – июнь 2020 г.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | | **Суть изменения** | **Отражение в материалах Консуль­тантПлюс** | |
| **Коронавирус (COVID-19)** | | | | |
| **1.** | **Меры по борьбе с пандемией** | Многие **ограничения и запреты**, приня­тые в связи с пандемией **коронавируса** (COVID-19) **постепенно снимаются**, так:   * возобновлена работа большинства предприятий и организаций; * в большинстве регионов отменены самоизоляция и пропускной режим; * отменен временный запрет на вы­воз некоторых медицинских това­ров.   Роспотребнадзор дает соответствую­щие рекомендации о снятии ограниче­ний и возобновлении работы различных объектов, в том числе магазинов непро­довольственных товаров, фитнес-клу­бов, гостиниц | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу ежедневно обновляется в [Обзоре: «Перечень мер в связи с коронавирусом (COVID-19)»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=348585&dst=100002&date=14.07.2020) | |
| **2.** | **Антикризисные меры** | **Дополнены и уточнены антикризис­ные меры**, в частности:   * введены дополнительные меры поддержки арендаторов недвижи­мости; * должникам предоставлена возмож­ность отказаться от применения к ним моратория на возбуждение дел о банкротстве; * расширен перечень срочных лицен­зий, разрешений и форм разреши­тельной документации, действие ко­торых автоматически продлено; * по договорам участия в долевом строительстве финансовые санкции не начисляются за период с 3 ап­реля 2020 г. до начала 2021 г; * разрешена дистанционная продажа лекарств (есть исключения); * продлен срок уплаты патентных по­шлин | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу ежедневно обновляется в [Обзоре: «Коронавирус: отраслевые и общие меры поддержки»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=348054&dst=100002&date=14.07.2020).  О поддержке арендаторов читайте:   * в [Обзоре: «4 новых меры под­держки арендаторов недвижимо­сти»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354585&dst=100001&date=14.07.2020); * [Готовом решении: Что делать арендатору недвижимости, если аренда стала обременительной в ситуации распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=127571&dst=100001&date=14.07.2020); * [Готовом решении: Как действо­вать арендодателю имущества в частной собственности в усло­виях распространения коронави­руса COVID-19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=129207&dst=100001&date=14.07.2020) | |
| **3.** | **Судебная практика** | Верховный Суд РФ дал **разъяснения о спорах, возникающих в период рас­пространения коронавируса**, дей­ствия ограничительных мер и мер под­держки хозяйствующих субъектов | О выводах Верховного Суда РФ чи­тайте:   * в [Обзоре: «Верховный суд опуб­ликовал первый обзор по корона­вирусу»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=350840&dst=100002&date=14.07.2020); * [Обзоре: «Вышел второй обзор Верховного суда по коронави­русу»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=351739&dst=100001&date=14.07.2020).   Разъяснения учтены, в частности:   * в [Готовом решении: Как посту­пить с договором в связи с панде­мией коронавируса COVID-19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=127568&dst=100001&date=14.07.2020); * [Обзоре основных изменений: От­ветственность за нарушение обя­зательства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=130&dst=100086&date=14.07.2020) | |
| **Гражданское право** | | | | |
| **Прекращение обязательств** | | Пленум Верховного Суда РФ дал **разъ­яснения о некоторых вопросах при­менения норм о прекращении обяза­тельств**, в частности:   * кредитор вправе потребовать реги­страции перехода права собствен­ности на недвижимость по соглаше­нию об отступном; * договором можно запретить одно­сторонний зачет; * момент прекращения обязатель­ства при прощении долга можно определить соглашением сторон | О выводах суда читайте в [Обзоре: «Прекращение обязательств: новые разъяснения Пленума ВС РФ»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355160&dst=100002&date=14.07.2020).  Изменения учтены, в частности:   * в [Обзоре основных изменений: Заявление (соглашение) о за­чете](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=136&dst=100042&date=14.07.2020); * [Обзоре основных изменений: Со­глашение об отступном](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=131&dst=100045&date=14.07.2020); * [Обзоре основных изменений: Прощение долга](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=143&dst=100071&date=14.07.2020) | |
| **Рынок ценных бумаг** | | | | |
| **Стандарты эмиссии** | | Введены в действие **новые стандарты эмиссии ценных бумаг.** Они приве­дены в соответствие с изменениями ряда законов, упростившими процедуру эмиссии с начала 2020 г. | Об изменениях читайте в [Обзоре: «С 11 мая начнут действовать обновлен­ные стандарты эмиссии ценных бу­маг»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=352045&dst=100002&date=14.07.2020).  Изменения учтены, в частности:   * в [Готовом решении: В каком по­рядке осуществляется эмиссия акций при учреждении АО](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=118268&dst=100001&date=14.07.2020); * [Готовом решении: Как провести дополнительную эмиссию акций, размещаемых путем подписки](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=118695&dst=100001&date=14.07.2020) | |
| **Пожарная безопасность** | | | | |
| **Регистрация декларации пожарной безопасности** | | Начал действовать **новый регламент регистрации** МЧС России **декларации пожарной безопасности**. Введена но­вая форма декларации пожарной без­опасности | | Основная информация отражена в [Готовом решении: Как составить де­кларацию пожарной безопасности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=127715&dst=100001&date=14.07.2020) |