**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА IV КВАРТАЛ** (октябрь – декабрь 2020 г.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | | **Суть изменения** | **Отражение в материалах КонсультантПлюс** |
| **Коронавирус (COVID-19)** | | | |
| **Антикризисные меры** | | Дополнены и уточнены антикризисные меры, в частности:   * введены методические рекоменда­ции по профилактике коронавирус­ной инфекции через пищевую про­дукцию; * введено обязательное ношение ма­сок в общественных местах; * продлена отсрочка возврата просро­ченной задолженности для должни­ков-СМСП | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу регулярно обновляется:   * в [Обзоре: «Перечень мер в связи с коронавирусом (COVID-19)»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=348585&dst=100002&date=26.01.2021); * [Обзоре: «Коронавирус: отрасле­вые и общие меры поддержки»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=348054&dst=100002&date=26.01.2021); * [Обзоре: «Рассрочка погашения долгов малого и среднего биз­неса, а также пенсионеров»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=353297&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **Юридические лица** | | | |
| **Формы госрегистрации** | | Введены новые формы заявлений (уве­домлений), подаваемых в ЕГРЮЛ и ЕГРИП для госрегистрации или внесе­ния записей.  Формы позволяют ООО перейти на ти­повой устав. Устав можно выбрать на сайте ФНС России.  Применяются новые требования к оформлению подаваемых на регистра­цию документов, в том числе устава | Подробности в [Обзоре: «Регистра­ция юрлиц: новые формы заявлений с 25 ноября»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=367917&dst=100001&date=26.01.2021).  Изменения отражены, в частности:   * в [Готовом решении: В каком по­рядке осуществляется государ­ственная регистрация ООО при создании](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=115477&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Как юрлицу внести изменения в сведения о нем в ЕГРЮЛ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=113773&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Как заполнить заявление о госрегистрации юр­лица при создании по форме N Р11001](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=114070&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **Недвижимость** | | | |
| **1.** | **Кадастровый учет и регистрация прав** | Введены новые формы заявлений в сфере кадастрового учета и госреги­страции прав на недвижимость, требо­вания к их заполнению, а также к фор­мату документов в электронной форме | Изменения учтены:   * в [Готовое решение: Как зареги­стрировать переход права соб­ственности на недвижимость](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=121139&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовое решение: Как внести из­менения в сведения ЕГРН](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=121075&dst=100001&date=26.01.2021).   При заполнении заявления можно воспользоваться [Формой: Заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество (об­разец заполнения)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=89804&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **2.** | **Использование земельного участка** | Конституционный суд РФ указал, что нельзя привлечь к ответственности за невнесение в ЕГРН сведений о вспомо­гательном использовании участка как за его нецелевое использование | Позиция суда учтена в [Готовом ре­шении: Как изменить вид разрешен­ного использования земельного участка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117490&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **Транспорт** | | | |
| **Правила перевозок грузов** | | Введены новые правила перевозок гру­зов автомобильным транспортом, вклю­чая форму транспортной накладной.  Срок действия правил – **до 1 января 2027 г.** | При заполнении накладной можно воспользоваться новой [Формой: Транспортная накладная (для орга­низации перевозок различных видов грузов автомобильным транспортом) (образец заполнения)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=100766&dst=100002&date=26.01.2021) |
| **Лицензирование** | | | |
| **Порядок выдачи лицензии** | | Лицензии не выдают в бумажной форме, а предоставляют в виде записи в ре­естре. В бумажной форме можно полу­чить платную выписку из этого реестра (электронная выписка выдается бес­платно) | Изменения учтены:   * в [Путеводителе по госуслугам для юридических лиц. Получение лицензии на эксплуатацию взры­вопожароопасных и химически опасных производственных объ­ектов I, II и III классов опасности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PGU&n=13&dst=100123&date=26.01.2021); * обзоре [Последние изменения: Общие обязанности организа­ции, эксплуатирующей опасный производственный объект](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=47&dst=100007&date=26.01.2021) |
| **Государственный (муниципальный) надзор** | | | |
| **1.** | **Проверки юридических лиц и ИП в 2021 г.** | Запрещены плановые проверки субъек­тов малого предпринимательства (есть исключения).  Во втором полугодии плановая поверка не может превышать 10 рабочих дней и может быть заменена однодневным ин­спекционным визитом.  Проверки могут проводиться дистанци­онно | Подробнее в [Обзоре: «Проверки: на что обратить внимание в начале 2021 года»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=370680&dst=100002&date=26.01.2021).  Изменения учтены:   * в [Готовом решении: Как прово­дятся плановые проверки орга­низаций](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117321&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Как прово­дятся внеплановые проверки ор­ганизации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117368&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **2.** | **Регуляторная гильотина** | Можно не соблюдать вступившие в силу до 2020 г. нормативные акты Правитель­ства, федеральных органов исполни­тельной власти, исполнительных и рас­порядительных органов госвласти РСФСР и СССР, содержащие обяза­тельные требования.  Исключения установило Правительство РФ.  Установлены сроки вступления в силу и предельный срок действия НПА, содер­жащих обязательные требования | Подробнее в [Обзоре: «Обязатель­ные требования и «регуляторная ги­льотина»: обзор Закона».](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=339620&dst=100001&date=26.01.2021)  Изменения учтены в [Готовом реше­нии: Что работодателю нужно знать о проверках ГИТ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PISH&n=193&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **3.** | **Противопожарный режим** | Введены новые правила противопожар­ного режима, в частности, дополнены требования к содержанию инструкции о мерах пожарной безопасности.  Правила действуют **до 31 декабря 2026 г.** включительно | Подробнее в [Обзоре: «Обзор правил противопожарного режима, действу­ющих с 1 января 2021 года»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=337334&dst=100002&date=26.01.2021).  Новые правила отражены:   * в [Готовом решении: Как обеспе­чить пожарную безопасность на предприятии (в организации)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=112687&dst=100001&date=26.01.2021); * обзоре [Последние изменения: Обеспечение пожарной безопас­ности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=49&dst=100251&date=26.01.2021); * [Форме: Инструкция о мерах по­жарной безопасности (образец заполнения)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=90154&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **Туризм** | | | |
| **Реализация туристского продукта** | | Введены новые правила оказания услуг по реализации туристского продукта.  Срок действия правил – **по 31 декабря 2026 г.** | Подробнее в [Обзоре: «С 1 января ту­роператоры и турагенты будут рабо­тать по новым правилам»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=356637&dst=100002&date=26.01.2021).  Изменения учтены в обзоре [Послед­ние изменения: Договор возмездного оказания услуг](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=11&dst=100197&date=26.01.2021) |
| **Судебная практика** | | | |
| **1.** | **Обобщение практики** | Верховный суд РФ обобщил в обзорах свои выводы по гражданским делам, экономическим спорам, административ­ным делам, в частности:   * о защите права собственности; * обязательственных правоотноше­ниях; * недействительности сделок; * несостоятельности; * применении КоАП РФ | Подробнее:   * в [Обзоре: «Обзор Верховного суда N 3 (2020): на какие позиции обратить внимание»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=369441&dst=100001&date=26.01.2021); * [Обзор: «Обзор Верховного суда N 4 (2020): на какие позиции об­ратить внимание»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=372118&dst=100001&date=26.01.2021).   Выводы суда отражены в обзорах:   * [Последние изменения: Договор аренды нежилого помещения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=10&dst=100176&date=26.01.2021); * [Последние изменения: Договор купли-продажи товара](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=58&dst=100047&date=26.01.2021); * [Последние изменения: Предо­ставление потребительской ин­формации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=21&dst=100170&date=26.01.2021) |
| **2.** | **Поручительство** | Верховный суд РФ дал разъяснения по вопросам разрешения споров о поручи­тельстве, в частности:   * о его видах; * последствиях изменения основного обязательства; * прекращении и недействительности поручительства | Больше информации в [Обзоре: «Пленум ВС РФ обновил разъясне­ния по поручительству»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=372438&dst=100001&date=26.01.2021).  Выводы суда отражены:   * в [Готовом решении: Какие права и обязанности есть у поручителя по договору поручительства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=114751&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Какую ответ­ственность несет поручитель по договору поручительства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=114749&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Как признать договор поручительства недей­ствительным](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=108877&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **3.** | **Защита прав потребителей** | Президиум Верховного суда РФ обоб­щил практику по делам о защите прав потребителей:   * из договоров купли-продажи това­ров; * из договоров подряда; * возникающих в связи с оказанием услуг (в том числе финансовых) | Подробнее в [Обзоре: «Защита прав потребителей: Верховный суд обоб­щил практику»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=335279&dst=100001&date=26.01.2021).  Позиции суда отражены:   * в [Готовом решении: В какой оче­редности погашается задолжен­ность](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=113806&dst=100001&date=26.01.2021); * [Готовом решении: Предусмотрен ли претензионный порядок по За­кону о защите прав потребите­лей](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117711&dst=100001&date=26.01.2021); * обзоре [Последние изменения: Договор уступки требования (цессии)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=23&dst=100183&date=26.01.2021) |
| **4.** | **Мораторий на банкротство** | Верховный суд РФ дал разъяснения по вопросам применения моратория на банкротство | Больше информации в [Обзоре: «Верховный суд разъяснил нюансы моратория на банкротство»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=372435&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **Цифровая маркировка товаров** | | | |
| **1.** | **Парфюмерия, фототовары** | Продлен срок маркировки:   * остатки парфюмерной продукции (на 1 октября 2020 г.) можно прода­вать без маркировки до 30 сентября, а маркировку завершить **до 31 ок­тября 2021 г.**; * комплекты и наборы, включающие парфюмерию или фототовары можно ввозить, а ввезенные – реа­лизовать без маркировки **до 1 ап­реля 2021 г.** | Подробнее в [Обзоре: «Фототовары и духи: импортные наборы и ком­плекты без маркировки можно прода­вать до конца марта»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=367604&dst=100001&date=26.01.2021).  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=130794&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **2.** | **Молочная продукция** | Начинается поэтапная маркировка мо­лочной продукции: **с 20 января 2021** **г.** допускается добровольная маркировка | Подробнее в [Обзоре: «Цифровая мар­кировка молочной продукции: основ­ные этапы и сроки»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=360400&dst=100001&date=26.01.2021).  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=130794&dst=100001&date=26.01.2021) |
| **3.** | **Промтовары** | Введена обязательная маркировка то­варов легкой промышленности (ряда наименований одежды, белья).  Товары, введенные в оборот или приоб­ретенные до, а ввезенные в РФ после 1 января 2021 г. можно промаркировать **до 1 февраля 2021 г.** | Подробнее в [Обзоре: «Расширение проекта по маркировке: что учесть в работе»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=342774&dst=100002&date=26.01.2021).  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=130794&dst=100001&date=26.01.2021) |