**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА IV КВАРТАЛ** (октябрь – декабрь 2020 г.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | | **Суть изменения** | **Отражение в материалах КонсультантПлюс** |
| **Коронавирус (COVID-19)** | | | |
| **Антикризисные меры** | | Дополнены и уточнены антикризисные меры, в частности:   * введены методические рекоменда­ции по профилактике коронавирус­ной инфекции через пищевую про­дукцию; * введено обязательное ношение ма­сок в общественных местах; * продлена отсрочка возврата просро­ченной задолженности для должни­ков-СМСП | Сводная информация о мерах по ко­ронавирусу регулярно обновляется:   * в [Обзоре: «Перечень мер в связи с коронавирусом (COVID-19)»;](consultantplus://offline/ref=001739561ACC65F3A48EDC20A1859123BB3840A56DEC1CE7DE10865C3FFB2DE7EDC767DBDCAA807E0557A8FC0795BEF533E970DE1C7133DEn6z1M) * [[Обзоре: «Коронавирус: отрасле­вые и общие меры поддержки»](consultantplus://offline/ref=7ED1D0848DBD8F446D7B12AB5E7624C86261B174C777F46E053E3FF3909B7C5F84852B624BAB5ECF4EEFD3429C176298B8C71D1B2222BAE4bEl4K)](consultantplus://offline/ref=248BBD60C87C3D5BD49073C581E42F8A806AD4EBF6CB3790B3038DB6491BA112F39A251109C2A3F8BF4B443483F96C152F4F07C0361D667076I4M); * [Обзоре: «Рассрочка погашения долгов малого и среднего биз­неса, а также пенсионеров»](consultantplus://offline/ref=434E23601B129AD838DFE89CE24719B917713BA142A6C9C4EA7338DE4EAB664066790606204A212F7DD585F6C2AF4549CF40C11E61F79CECv3S2L) |
| **Юридические лица** | | | |
| **Формы госрегистрации** | | Введены новые формы заявлений (уве­домлений), подаваемых в ЕГРЮЛ и ЕГРИП для госрегистрации или внесе­ния записей.  Формы позволяют ООО перейти на ти­повой устав. Устав можно выбрать на сайте ФНС России.  Применяются новые требования к оформлению подаваемых на регистра­цию документов, в том числе устава | Подробности в [Обзоре: «Регистра­ция юрлиц: новые формы заявлений с 25 ноября»](consultantplus://offline/ref=CD9767933FF04062E9AEAAAD88A6DA2B17D9CB7490D4FC4F6F517F2BD3C8460D0A1C26E2A90A770CF21F43A0238A85BD80B7BF8B50E5085CaBBEK).  Изменения отражены, в частности:   * в [Готовом решении: В каком по­рядке осуществляется государ­ственная регистрация ООО при создании](consultantplus://offline/ref=E315252BDC0AD0963268E8F3B9D7F72EF7C7298EA1C0631B0D39E1D45D490E9D50F3EACF07C94F96AF378DBEAE955E3F43A950DCFAFF67DFt53AJ); * [Готовом решении: Как юрлицу внести изменения в сведения о нем в ЕГРЮЛ](consultantplus://offline/ref=A266CD0689310DD652CCA3E4F3C68F7CECB0C34AE255E0D65DD1C72539D9676AA3B5D1BA305EA56BC8B74CC7D98602AC4DAB6499E7406352T6AFK); * [Готовом решении: Как заполнить заявление о госрегистрации юр­лица при создании по форме N Р11001](consultantplus://offline/ref=D0C78649CBF061E19257DF0E8C60157CEE2956D9D7CAEBF0FE3DAFA50E36C53B1346371CEF577854EB2CCB159DB1E387757340C8D89C73D2u97CJ) |
| **Недвижимость** | | | |
| **1.** | **Кадастровый учет и регистрация прав** | Введены новые формы заявлений в сфере кадастрового учета и госреги­страции прав на недвижимость, требо­вания к их заполнению, а также к фор­мату документов в электронной форме | Изменения учтены:   * в [Готовом решении: Как зареги­стрировать переход права соб­ственности на недвижимость](consultantplus://offline/ref=18D57FFDC432239256713C9B794B439DA0CFB3F1816A6C2AC51C2909F7E5D875C9B6709316865FAD91305A59D5E63D47C44B7A0EA98FE2FEFEM8K); * [Готовом решении: Как внести из­менения в сведения ЕГРН](consultantplus://offline/ref=099B4ACDD0F952C590DC037492DEB69E451B2140CD4534FFA54234A4DD26689F003805FC68CE94F3CF6A09076AF8F0EE1FFCB95128CE07B3n1P5K).   При заполнении заявления можно воспользоваться [Формой: Заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество (об­разец заполнения)](consultantplus://offline/ref=AF38CA3F462C283669ED822DE0DAC8FE00C9B1720164F7DA4B960719D6C7DD950EA8CB6AE22EB08720F5DFF0AC7E34F89C6B49BF71A1D1v0YBM) |
| **2.** | **Использование земельного участка** | Конституционный суд РФ указал, что нельзя привлечь к ответственности за невнесение в ЕГРН сведений о вспомо­гательном использовании участка как за его нецелевое использование | Позиция суда учтена в [Готовом ре­шении: Как изменить вид разрешен­ного использования земельного участка](consultantplus://offline/ref=A02BD76D0306AFEE6B1F08BD0190FDA9ED0A232737A33299268BEE9781589BA00613EFFC531764B91E6264AACDDD2DEBB8C769510F8EA759xEDCQ) |
| **Транспорт** | | | |
| **Правила перевозок грузов** | | Введены новые правила перевозок гру­зов автомобильным транспортом, вклю­чая форму транспортной накладной.  Срок действия правил – **до 1 января 2027 г.** | При заполнении накладной можно воспользоваться новой [Формой: Транспортная накладная (для орга­низации перевозок различных видов грузов автомобильным транспортом) (образец заполнения)](consultantplus://offline/ref=DA988754810C449C8D1FD0EF9E991E677818112944A2AA65307D148EC8B2959FA5D2B07ACB3A92AA622CBA78E6BAE5C3253F7793E7238D37kFa9M) |
| **Лицензирование** | | | |
| **Порядок выдачи лицензии** | | Лицензии не выдают в бумажной форме, а предоставляют в виде записи в ре­естре. В бумажной форме можно полу­чить платную выписку из этого реестра (электронная выписка выдается бес­платно) | Изменения учтены:   * в [Путеводителе «Получение ли­цензии на эксплуатацию взрыво­пожароопасных и химически опасных производственных объ­ектов I, II и III классов опасно­сти»](consultantplus://offline/ref=9BDA3E324D96369490523EE27348A4CA89E9B5E8E677DAC008CAEEA3FE76F49B62DC2390FB7557668AD2FE7137AB4E0B9B063D2DyF5EP); * обзоре [Последние изменения: Общие обязанности организа­ции, эксплуатирующей опасный производственный объект](consultantplus://offline/ref=150CE13327D01907E6CC1CF3978A71C05384B48EBC80798DDF10193D800B39BA6D5AE260461FD8EC4FCE8443F06625893EEC1DD72ER76CP) |
| **Государственный (муниципальный) надзор** | | | |
| **1.** | **Проверки юридических лиц и ИП в 2021 г.** | Запрещены плановые проверки субъек­тов малого предпринимательства (есть исключения).  Во втором полугодии плановая поверка не может превышать 10 рабочих дней и может быть заменена однодневным ин­спекционным визитом.  Проверки могут проводиться дистанци­онно | Подробнее в [Обзоре: «Про­верки: на что обратить внимание в начале 2021 года»](consultantplus://offline/ref=3B48F8DC17094E006FCD89C0E967BE42BA8759B1406371D74B8308F2D505216CD4FF68F40542CC8F78D78729CFE179E0593E72C629C5FD63iByDM).  Изменения учтены:   * в [Готовом решении: Как прово­дятся плановые проверки орга­низаций](consultantplus://offline/ref=67BC923B421235ED673D2D9E63D0EF362DC4989C0F5E87D1809CB47BE4F19BB51279478B25A773DA23D76F912F46714DCF82C3DB6D8210D3QCXBN); * [Готовом решении: Как прово­дятся внеплановые проверки ор­ганизации](consultantplus://offline/ref=B72D2609D192D8ED2825BE26009DB0B620916F69D19A11151B7037777CBD0D78A550DAC90C1F2CE635923E2061234CE3AE0647469BDA3C72M3Y5N) |
| **2.** | **Регуляторная гильотина** | Можно не соблюдать вступившие в силу до 2020 г. нормативные акты Правитель­ства, федеральных органов исполни­тельной власти, исполнительных и рас­порядительных органов госвласти РСФСР и СССР, содержащие обяза­тельные требования.  Исключения установило Правительство РФ.  Установлены сроки вступления в силу и предельный срок действия НПА, содер­жащих обязательные требования | Подробнее в [Обзоре: «Обя­зательные требования и «регулятор­ная гильотина»: обзор Закона».](consultantplus://offline/ref=3A329476EEB24611407EEB293CCDAC622060A1F0A92FB18031C03456B1F8AF9B8C5BB3448858E1ED927575BE1D9209B1E0CC0774FCF57CCBCFf9M)  Изменения учтены в [Готовом реше­нии: Что работодателю нужно знать о проверках ГИТ](consultantplus://offline/ref=BE54B8EF5C77287F0CD867EFCF749FA7804C235788333E0127239AA64FC89FA6FD1AF5C09C3B67D6041E481128ECDFEA7FD071B884D6MDcEQ) |
| **3.** | **Противопожарный режим** | Введены новые правила противопожар­ного режима, в частности, дополнены требования к содержанию инструкции о мерах пожарной безопасности.  Правила действуют **до 31 декабря 2026 г.** включительно | Подробнее в [«Обзоре новых правил противопожарного режима»](consultantplus://offline/ref=DB86B30B299982B18FAE210EFAC63D925B8D4FC3F7A31060776FFE4A94DA8C11E49529FF082D99528CA2FB446BF42DC9B1FD285DB9E8FA13u3d2M).  Новые правила отражены:   * в [Готовом решении: Как обеспе­чить пожарную безопасность на предприятии (в организации)](consultantplus://offline/ref=90CE9DDB54141128C882E95462DD275AB1EB834703088F7A1E84475652D6DDA4B3FE973496633D96F6318A1067686586F45FA0208EFC1098777DM); * обзоре [Последние изменения: Обеспечение пожарной безопас­ности;](consultantplus://offline/ref=DD6BCD715955331F5346F59267CD52912DD10FB17816B18A967F194844703EF57D3FD444789E2C657F725E2A3FDD58E3C2D1DBB7C1h9Q5N) * [Форме: Инструкция о мерах по­жарной безопасности (образец заполнения)](consultantplus://offline/ref=54FE2B23908558D64339E741BAD7D816D5C933CF4E5A3CACF5807F687AA487C383A74B0B88492C2CA0993B2EF3FE9784CF4FBBE51B33C8H4j6M) |
| **Туризм** | | | |
| **Реализация туристского продукта** | | Введены новые правила оказания услуг по реализации туристского продукта.  Срок действия правил – **по 31 декабря 2026 г.** | Подробнее в [[Обзоре: «С 1 января туроператоры и турагенты будут работать по новым правилам](consultantplus://offline/ref=0EC415B132E83927BF8988B40259D14CE055B6DA46F22812382C9A30ADA1469D855F7EF73C40BDDB3ED9B420E6A1B38A590436968BC64CB6yBhEL)«](consultantplus://offline/ref=F83EFF20AC6241725CF7F0CE8A102A5D6B1067DD6E1F57B048C51A76E87469C27652EDED9DCD465E0E6BA748730B117F14266CBE0222C329VEe8I).  Изменения учтены в обзоре [Послед­ние изменения: Договор возмездного оказания услуг](consultantplus://offline/ref=BE21B4AA343262E70B21238A4CE807256CE2F84BE821871E30919CDE6FBED3B2C9B91474E5675813565D83942A5455831E7A6BCA0FoCi9L) |
| **Судебная практика** | | | |
| **1.** | **Обобщение практики** | Верховный суд РФ обобщил в обзорах свои выводы по гражданским делам, экономическим спорам, административ­ным делам, в частности:   * о защите права собственности; * обязательственных правоотноше­ниях; * недействительности сделок; * несостоятельности; * применении КоАП РФ | Подробнее:   * в [«Обзоре Верховного суда N 3 (2020): на какие позиции обра­тить внимание»;](consultantplus://offline/ref=47917384003D337061C7FD5874585F8F45502E9085A6D9C2C437B68A98479FFA50CA0C1D61970E740ACC97E7216F37716400F11E60031590v0i2M) * [«Обзоре Верховного суда N 4 (2020): на какие позиции обра­тить внимание»](consultantplus://offline/ref=FFDD700455610CABE22E4BDDC17BB84F40F4FB5A14D6F731B9431241B50F6A28AC69978AE7A51B24E30B7F3EB27CA58A06935010704EB88BxBA5R).   Выводы суда отражены в обзорах:   * [Последние изменения: Договор аренды нежилого помещения](consultantplus://offline/ref=4E7053537AF40B640605D5BCDC6B50E615E8C32442C5495A64C410B70D5BE6BDEC37DA3C113BC9E045EA147875FF6F8F0902047BBDFEcDN); * [Последние изменения: Договор купли-продажи товара;](consultantplus://offline/ref=EF5D51FC8FA2DC2166AEA13575B8341911B357446FD64E0D906D3D2B2B33E031F523E743D02511CEE5094447CDBDE787F550DE116CnFcDN) * [Последние изменения: Предо­ставление потребительской ин­формации](consultantplus://offline/ref=30A0B02441162268541B5075CBF5B68AEB0A67BB82CA137427E23BCE302D9000556D73CD04A5ABAAE145D831285ABCB6A557C01A4BG3hEN) |
| **2.** | **Поручительство** | Верховный суд РФ дал разъяснения по вопросам разрешения споров о поручи­тельстве, в частности:   * о его видах; * последствиях изменения основного обязательства; * прекращении и недействительности поручительства | Больше информации в [Обзоре: «Пленум ВС РФ обновил разъясне­ния по поручительству»](consultantplus://offline/ref=E9D48124BCD398DD0D6643D3BB67D50EA3E16F9C0C6CE1F25D41DCB80B200E389EC8EEDA4A3EA339F97EE70F02DA95D782B591A5E12D01DDK1cAR).  Выводы суда отражены:   * в [Готовом решении: Какие права и обязанности есть у поручителя по договору поручительства*;*](consultantplus://offline/ref=430525E5A8467CE42D1B7EFFC27A50043437B54CCBB8BAFDDFCFB43D002AD98DDFE7639D1CBE6E7BC3F9159BA0CAAF57ACEA0F5A8590DD47BCkAR) * [Готовом решении: Какую ответ­ственность несет поручитель по договору поручительства*;*](consultantplus://offline/ref=5726C558CBEB2027A15AB62C01967FE68B04575E795E2FB48024A77526D865ACF30E46EEA016A2B9D359BD21D5D224227E8ACE7667279E79W4k4R) * [Готовом решении: Как признать договор поручительства недей­ствительным](consultantplus://offline/ref=567B39ACFFBA50B00B36AFE1E437664BE9BDADAF79399E7212899C22C13B298CCFADDD9969A4B025412120D17DBE6B28250EF85001FF28C4p151R) |
| **3.** | **Защита прав потребителей** | Президиум Верховного суда РФ обоб­щил практику по делам о защите прав потребителей:   * из договоров купли-продажи това­ров; * из договоров подряда; * возникающих в связи с оказанием услуг (в том числе финансовых) | Подробнее в [Обзоре: «За­щита прав потребителей: Верховный суд обобщил практику»](consultantplus://offline/ref=D4BBAFB981E09642BE5C24E01DE30F69480C4447AD9012769568378C1C5BB21581347648A9478A555DF9040403C4543BD97B16A5261218CFy0z0O).  Позиции суда отражены:   * в [Готовом решении: В какой оче­редности погашается задолжен­ность](consultantplus://offline/ref=3FAAF2E830AA88F07A15A0F3E7E96FB86AA25111CDDB6954DB18903E9B4BFF40D8349AF373B48F8E4FFA61054F8380C474A6077A4B2631F8x5KDP); * [Готовом решении: Предусмотрен ли претензионный порядок по За­кону о защите прав потребите­лей](consultantplus://offline/ref=F36FB0C33784929362D33F02F19BFB6B147108B0323E4443438CFBE20916F818E1951FE3B378E38CCA85DA4364A73034DE3BB76E7F414311M4LEP); * обзоре [Последние изменения: Договор уступки требования (цессии)](consultantplus://offline/ref=14340C4F749824123E7BC664813EC73EAD735095F762BFC42E2FB0F3E4D21C404D6192AC7124D9276B36F56566208228E0A5583EC511J6P) |
| **4.** | **Мораторий на банкротство** | Верховный суд РФ дал разъяснения по вопросам применения моратория на банкротство | Больше информации в [Обзоре: «Верховный суд разъяснил нюансы моратория на банкротство»](consultantplus://offline/ref=A945EC4A993FF69364E932B78C013F50B6B403AFCE96AD15CDEC747A3B89A452972431A4AF43A5DFAF57702C897E70A1F7144DB96A8A427CrDQ2R) |
| **Цифровая маркировка товаров** | | | |
| **1.** | **Парфюмерия, фототовары** | Продлен срок маркировки:   * остатки парфюмерной продукции (на 1 октября 2020 г.) можно прода­вать без маркировки до 30 сентября, а маркировку завершить **до 31 ок­тября 2021 г.**; * комплекты и наборы, включающие парфюмерию или фототовары можно ввозить, а ввезенные – реа­лизовать без маркировки **до 1 ап­реля 2021 г.** | Подробнее в [[Обзоре: «Фото­товары и духи: импортные наборы и комплекты без маркировки можно продавать до конца марта»](consultantplus://offline/ref=0E279AB6CC5A01C949A899B94E10123B7001CA18C699057DD75935B3C54892268E2CACE855DD86B0199B08637EC5C49D5FB9FE0861E3F4F1n7F3R).](consultantplus://offline/ref=4A6E5B7A9BF7D6C06ABB9348B4ECA0E3BE3BE7B71D2126299FD6A4BAE48C4F2D1F4597943A86204093A4F06886EF82E5D0684E8A3704FF5FF2cDM)  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](consultantplus://offline/ref=883A388071BD401BA08D8B8778DEE90C2E2D6ECE9466E43763F17063967B6FA84BE706CF407E2A844F09CAC3A6707140B300A839FBD98ED7G4bFM) |
| **2.** | **Молочная продукция** | Начинается поэтапная маркировка мо­лочной продукции: **с 20 января 2021** **г.** допускается добровольная маркировка | Подробнее в [Обзоре: «Циф­ровая маркировка молочной продук­ции: основные этапы и сроки»](consultantplus://offline/ref=010F3D16CEB738978E3523F481722EAC981963830B9AAEF585EA5574117FCDF58CC559290873BFF9F18E3C5ADA3A37EEC269C94B644E284AV8o0Q).  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](consultantplus://offline/ref=883A388071BD401BA08D8B8778DEE90C2E2D6ECE9466E43763F17063967B6FA84BE706CF407E2A844F09CAC3A6707140B300A839FBD98ED7G4bFM) |
| **3.** | **Промтовары** | Введена обязательная маркировка то­варов легкой промышленности (ряда наименований одежды, белья).  Товары, введенные в оборот или приоб­ретенные до, а ввезенные в РФ после 1 января 2021 г. можно промаркировать **до 1 февраля 2021 г.** | Подробнее в [Обзоре: «Рас­ширение проекта по маркировке: что учесть в работе».](consultantplus://offline/ref=49648C629FA42C2E395FA96D0F85C9DA7B6BE38165475420AB4646EA1D4D1EE8121735FDFDF691EFBAABD16DAEF6B12A7CE7E3A15EF2342Fe3ZCL)  Основная информация о маркировке отражена в [Готовом решении: Как проводится обязательная марки­ровка товаров](consultantplus://offline/ref=883A388071BD401BA08D8B8778DEE90C2E2D6ECE9466E43763F17063967B6FA84BE706CF407E2A844F09CAC3A6707140B300A839FBD98ED7G4bFM) |